

ПРОТОКОЛ № 3

оценки и сопоставления заявок на участие в открытом конкурсе по извещению №180918/9362275/01

город Анапа

02.11.2018

1. Конкурсная комиссия УПРАВЛЕНИЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА провела процедуру оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе в 10:00 02.11.2018 года по адресу: город Анапа Краснодарский край, город Анапа, улица Крымская, 150, каб. 116.

2. Процедура оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе проводилось комиссией, в следующем составе:

Председатель комиссии

1. Григорян Армен Камоевич

Заместитель председателя комиссии

2. Попова Татьяна Евгеньевна

Секретарь

3. Боюр Ирина Павловна

Член комиссии

4. Попова Ольга Григорьевна

Всего на заседании присутствовало 4 членов комиссии, что составило 67 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

3. Извещение о проведении настоящего конкурса было размещено на официальном сайте торгов 18.09.2018.

Лот № 3

4. Предмет торгов: Право заключения договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу РОССИЯ, Краснодарский край, Анапский р-н, Анапа г, г. Анапа, бульвар Евскина, дом 19

4.1. Комиссия провела оценку и сопоставление заявок допущенных к конкурсу участников:

№ п/п	Рег. № заявки	Наименование заявителя	Место нахождения и почтовый адрес (сведения о месте жительства)
1.	1	ООО "Управление домами"	353451, Краснодарский край, город Анапа, мкр.12, дом 33, офис №7
2.	2	ООО "Управляющая организация "Номер 1""	353451, Краснодарский край, город Анапа, улица Омелькова, дом 21, кв.49
3.	4	ООО "Альтернативные коммунальные системы"	-

№ п/п	Рег. № заявки	Наименование заявителя	Место нахождения и почтовый адрес (сведения о месте жительства)
4.	6	ООО "Управляющая компания "Гарант"	353440, Краснодарский край, город Анапа, улица Ленина, дом 136, пом 16

4.2. Критерии оценки заявок: Участники конкурса представляют предложения по общей стоимости дополнительных работ и услуг в соответствии со стоимостью работ и услуг, указанной в конкурсной документации, предусмотренной подпунктом 4.1 пункта 41 Правил. В случае если после троекратного объявления последнего предложения о наибольшей стоимости указанных дополнительных работ и услуг ни один из участников конкурса не предложил большей стоимости, конкурсная комиссия объявляет наименование участника конкурса, который сделал предложение по наибольшей стоимости дополнительных работ и услуг. Участник конкурса называет перечень дополнительных работ и услуг, общая стоимость которых должна соответствовать представленному им предложению по стоимости дополнительных работ и услуг. В случае если общая стоимость определенных участником конкурса дополнительных работ и услуг превышает стоимость дополнительных работ и услуг, предлагаемую иными участниками конкурса, такой участник конкурса признается победителем конкурса. Участник конкурса принимает обязательства выполнять обязательные и предложенные им дополнительные работы и услуги за плату за содержание и ремонт жилого помещения, размер которой указан в извещении о проведении конкурса и в конкурсной документации, предоставлять коммунальные услуги, а также исполнять иные обязательства, указанные в проекте договора управления многоквартирным домом. В случае если после троекратного объявления размера платы за содержание и ремонт жилого помещения и наименования участника конкурса (для юридического лица), фамилии, имени, отчества (для индивидуального предпринимателя) ни один из участников конкурса не представил предложения по стоимости дополнительных работ и услуг, такой участник конкурса признается победителем конкурса.

4.3. Заявкам на участие в конкурсе присвоены следующие порядковые номера (по мере уменьшения степени выгоды содержащихся в них условий исполнения договора):

Наименование участника	Условия исполнения договора, указанные в заявке на участие в конкурсе	Итоговая оценка	Порядковый номер
ООО "Управление домами"	Участник конкурса принимает обязательства выполнять обязательные и предложенные им дополнительные работы и услуги за плату за содержание и ремонт жилого помещения, размер которой указан в извещении о проведении конкурса и в конкурсной документации, предоставлять коммунальные услуги, а также исполнять иные обязательства, указа	10	1

Наименование участника	Условия исполнения договора, указанные в заявке на участие в конкурсе	Итоговая оценка	Порядковый номер
	нные в проекте договора управления многоквартирным домом.		
ООО "Управляющая организация "Номер 1""	Участник конкурса на конкурсе не явился.	8	2
ООО "Альтернативные коммунальные системы"	Участник конкурса на конкурсе не явился.	6	3
ООО "Управляющая компания "Гарант"	Участник конкурса на конкурсе не явился.	4	4

4.4. Победителем конкурса признан ООО "Управление домами", почтовый адрес: 353451, Краснодарский край, город Анапа, мкр.12, дом 33, офис №7

4.5. Решение комиссии: Признать победителем конкурса управляющую компанию ООО "Управление домами". Участник подавший заявку участия в конкурсе №2 - ООО "Управляющая организация "Номер 1" - на конкурс не явилась.

Председатель комиссии

1. Григорян Армен Камоевич

(подпись)

Заместитель председателя комиссии

2. Попова Татьяна Евгеньевна

(подпись)

Секретарь

3. Боюр Ирина Павловна

(подпись)

Член комиссии

4. Попова Ольга Григорьевна

(подпись)