

ДОГОВОР № 4-2019/31
холодного водоснабжения

г. Краснодар

"15" февраля 2019г.

ООО «Коммунальная энерго-сервисная компания» (ООО «КЭСК»), именуемое в дальнейшем организацией водопроводно-канализационного хозяйства в лице заместителя генерального директора по сбыту **Кравчук Сергея Николаевича**, действующего на основании доверенности № 059 от 22.10.2018 г. с одной стороны, и ООО «Управление домами», именуемый в дальнейшем «Абонент», в лице директора Ореховского Максима Леонидовича, действующего на основании Устава с другой стороны, по отдельности именуемые «СТОРОНА», а совместно - «СТОРОНЫ», заключили настоящий договор о нижеследующем:

I. Предмет договора

1. По настоящему договору организация водопроводно-канализационного хозяйства, осуществляющая холодное водоснабжение, обязуется подавать абоненту через присоединенную водопроводную сеть из централизованных систем холодного водоснабжения: **холодную (питьевую) воду**.

Абонент обязуется оплачивать принятую холодную (питьевую) воду, установленного качества в объеме, определенном настоящим договором, и соблюдать предусмотренный настоящим договором режим ее потребления, обеспечивать безопасность эксплуатации находящихся в его ведении водопроводных сетей и исправность используемых им приборов учета.

2. Границы балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности объектов централизованных систем холодного водоснабжения организации водопроводно-канализационного хозяйства и абонента определяются в соответствии с актом разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности по форме согласно Приложению № 1.

3. Объект исполнения обязательств по настоящему договору указан в Приложении № 2.
Местом исполнения обязательств по настоящему договору является: **граница эксплуатационной ответственности**.

II. Сроки и режим подачи (потребления) холодной воды

4. Датой начала подачи (потребления) холодной воды является «01» **декабря 2018 г.**

5. Режим подачи (потребления) холодной воды (гарантированный объем подачи воды (в том числе на нужды пожаротушения), гарантированный уровень давления холодной воды в централизованной системе водоснабжения в месте присоединения) указывается по форме согласно приложению № 3 в соответствии с условиями подключения (технологического присоединения) к централизованной системе холодного водоснабжения.

III. Сроки и порядок оплаты по договору

6. Оплата по настоящему договору осуществляется абонентом по тарифам на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и (или) тарифам на техническую воду, устанавливаемым в порядке, определенном законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов). При установлении организации водопроводно-канализационного хозяйства двухставочных тарифов указывается размер подключенной нагрузки, в отношении которой применяется ставка тарифа за содержание централизованной системы водоснабжения.

7. Расчетный период, установленный настоящим договором, равен одному календарному месяцу. Абонент вносит оплату по настоящему договору в следующем порядке, если иное не предусмотрено Правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 г. № 644 «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»:

50 процентов стоимости объема воды, потребленной абонентом за предыдущий месяц (для абонентов, договоры с которыми заключены менее одного месяца назад, — стоимости гарантированного объема воды, указанного в настоящем договоре), вносится до 18-го числа текущего месяца;

оплата за фактически поданную в истекшем месяце холодную воду с учетом средств, ранее внесенных абонентом в качестве оплаты за холодную воду в расчетном периоде, осуществляется до 10-го числа месяца, следующего за месяцем, за который осуществляется оплата, на основании счетов, выставляемых к оплате организацией водопроводно-канализационного хозяйства не позднее 5-го числа месяца, следующего за расчетным месяцем.

В случае если объем фактического потребления холодной воды за истекший месяц, определенный в соответствии с Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 4 сентября 2013 г. № 776 «Об утверждении Правил организации коммерческого учета воды, сточных вод» (далее — Правила организации коммерческого учета

воды, сточных вод), окажется меньше объема воды, за который абонентом была произведена оплата, излишне уплаченная сумма засчитывается в счет последующего платежа за следующий месяц.

Датой оплаты считается дата поступления денежных средств на расчетный счет организации водопроводно-канализационного хозяйства.

8. При размещении узла учета и приборов учета не на границе эксплуатационной ответственности величина потерь холодной воды, возникающих на участке сети от границы эксплуатационной ответственности до места установки прибора учета, рассчитывается по сечению трубы. Указанный объем подлежит оплате в порядке, предусмотренном пунктом 6 настоящего договора, дополнительно к оплате объема потребленной холодной воды в расчетном периоде, определенного по показаниям приборов учета.

9. Сверка расчетов по настоящему договору проводится между организацией водопроводно-канализационного хозяйства и абонентом не реже чем 1 раз в год либо по инициативе одной из сторон путем составления и подписания сторонами соответствующего акта. Сторона настоящего договора, иницирующая проведение сверки расчетов, уведомляет другую сторону о дате проведения сверки расчетов не менее чем за 5 рабочих дней до даты ее проведения. В случае неявки стороны к указанному сроку для проведения сверки расчетов сторона, иницирующая проведение сверки расчетов, составляет и направляет другой стороне акт о сверке расчетов в 2 экземплярах любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом. В таком случае срок на подписание акта сверки расчетов устанавливается в течение 3 рабочих дней со дня его получения. В случае неполучения ответа в течение более 10 рабочих дней после направления стороне акта о сверке расчетов акт считается признанным (согласованным) обеими сторонами.

IV. Права и обязанности сторон

10. Организация водопроводно-канализационного хозяйства обязана:

а) осуществлять подачу абоненту холодной воды установленного качества и в объеме, установленном настоящим договором, не допускать ухудшения качества питьевой воды ниже показателей, установленных законодательством Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения и настоящим договором, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

б) обеспечивать эксплуатацию водопроводных сетей, принадлежащих ей на праве собственности или на ином законном основании и (или) находящихся в границах ее эксплуатационной ответственности, в соответствии с требованиями нормативно-технических документов;

в) осуществлять производственный контроль качества холодной (питьевой) воды;

г) соблюдать установленный режим подачи холодной воды;

д) с даты выявления несоответствия показателей холодной (питьевой) воды, характеризующих ее безопасность, требованиям законодательства Российской Федерации незамедлительно извещать об этом абонента в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации. Указанное извещение должно осуществляться любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатами (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»);

е) предоставлять абоненту информацию в соответствии со стандартами раскрытия информации в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

ж) отвечать на жалобы и обращения абонента по вопросам, связанным с исполнением настоящего договора, в течение срока, установленного законодательством Российской Федерации;

з) при участии абонента, если иное не предусмотрено Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод, осуществлять допуск узлов учета, устройств и сооружений, предназначенных для подключения к централизованной системе холодного водоснабжения, к эксплуатации;

и) опломбировать абоненту приборы учета без взимания платы, за исключением случаев, предусмотренных Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод, при которых взимается плата за опломбирование приборов учета;

к) предупреждать абонента о временном прекращении или ограничении холодного водоснабжения в порядке и случаях, которые предусмотрены настоящим договором и нормативными правовыми актами Российской Федерации;

л) принимать необходимые меры по своевременной ликвидации аварий и повреждений на централизованных системах холодного водоснабжения, принадлежащих ей на праве собственности или на ином законном основании, в порядке и сроки, которые установлены нормативно-технической документацией, а также меры по возобновлению действия таких систем с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения (за исключением подачи холодной (технической) воды);

м) обеспечивать установку на централизованной системе холодного водоснабжения, принадлежащей ей на праве собственности или на ином законном основании, указателей пожарных гидрантов в соответствии с

требованиями норм противопожарной безопасности, следить за возможностью беспрепятственного доступа в любое время года к пожарным гидрантам, находящимся на ее обслуживании;

н) уведомлять органы местного самоуправления и структурные подразделения территориальных органов федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области пожарной безопасности, в случае временного прекращения или ограничения холодного водоснабжения о невозможности использования пожарных гидрантов из-за отсутствия или недостаточности напора воды в случае проведения ремонта или возникновения аварии на ее водопроводных сетях;

о) осуществлять организацию и эксплуатацию зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения в соответствии с законодательством Российской Федерации о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения;

п) уведомлять абонента о графиках и сроках проведения планово-предупредительного ремонта водопроводных сетей, через которые осуществляется холодное водоснабжение.

11. Организация водопроводно-канализационного хозяйства вправе:

а) осуществлять контроль за правильностью учета объемов поданной (полученной) абонентом холодной воды;

б) осуществлять контроль за наличием самовольного пользования и (или) самовольного подключения абонента к централизованной системе холодного водоснабжения и принимать меры по предотвращению самовольного пользования и (или) самовольного подключения к централизованной системе холодного водоснабжения;

в) временно прекращать или ограничивать холодное водоснабжение в порядке и случаях, которые предусмотрены законодательством Российской Федерации;

г) иметь беспрепятственный доступ к водопроводным сетям, местам отбора проб холодной воды и приборам учета в порядке, предусмотренном разделом VI настоящего договора;

д) инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору.

12. Абонент обязан:

а) обеспечивать эксплуатацию водопроводных сетей, принадлежащих ему на праве собственности или на ином законном основании и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, в соответствии с требованиями нормативно-технических документов;

б) обеспечивать сохранность пломб и знаков поверки на приборах учета, узлах учета, задвижках обводной линии, пожарных гидрантах, задвижках и других устройствах, находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, соблюдать температурный режим в помещении, где расположен узел учета холодной воды (не менее $+5^{\circ}\text{C}$), обеспечивать защиту такого помещения от несанкционированного проникновения, попадания грунтовых, талых и дождевых вод, вредных химических веществ, гидроизоляцию помещения, где расположен узел учета холодной воды, и помещений, где проходят водопроводные сети, от иных помещений, содержать указанные помещения в чистоте, не допускать хранения предметов, препятствующих доступу к узлам и приборам учета, а также механических, химических, электромагнитных или иных воздействий, которые могут искажать показания приборов учета;

в) обеспечивать учет получаемой холодной воды в порядке, установленном разделом V настоящего договора, и в соответствии с Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод, если иное не предусмотрено настоящим договором;

г) устанавливать приборы учета на границах эксплуатационной ответственности или в ином месте, определенном настоящим договором;

д) соблюдать установленный настоящим договором режим потребления холодной воды;

е) производить оплату по настоящему договору в порядке, размере и в сроки, которые определены настоящим договором;

ж) обеспечивать беспрепятственный доступ представителей организации водопроводно-канализационного хозяйства или по ее указанию представителям иной организации к водопроводным сетям, местам отбора проб холодной воды и приборам учета в порядке и случаях, которые предусмотрены разделом VI настоящего договора;

з) содержать в исправном состоянии системы и средства противопожарного водоснабжения, принадлежащие ему или находящиеся в границах (зоне) его эксплуатационной ответственности, включая пожарные гидранты, задвижки, краны и установки автоматического пожаротушения, устанавливать соответствующие указатели согласно требованиям норм противопожарной безопасности;

и) незамедлительно уведомлять организацию водопроводно-канализационного хозяйства и структурные подразделения территориальных органов федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области пожарной безопасности, о невозможности использования пожарных гидрантов из-за отсутствия или недостаточного напора холодной воды в случаях возникновения аварии на его водопроводных сетях;

к) уведомлять организацию водопроводно-канализационного хозяйства в случае перехода прав на объекты, в отношении которых осуществляется водоснабжение, устройства и сооружения, предназначенные для подключения (технологического присоединения) к централизованным системам холодного водоснабжения, а также в случае предоставления прав владения и (или) пользования такими объектами, устройствами или сооружениями третьим лицам в порядке, установленном разделом IX настоящего договора;

л) незамедлительно сообщать организации водопроводно-канализационного хозяйства обо всех повреждениях или неисправностях на водопроводных сетях, сооружениях и устройствах, приборах учета, о нарушении целостности пломб и нарушении работы централизованной системы холодного водоснабжения;

м) обеспечивать в сроки, установленные законодательством Российской Федерации, ликвидацию повреждений или неисправности водопроводных сетей, принадлежащих ему на праве собственности или на ином законном основании и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, и устранять последствия таких повреждений или неисправностей;

н) предоставлять иным абонентам и транзитным организациям возможность подключения (технологического присоединения) к водопроводным сетям, сооружениям и устройствам, принадлежащим ему на законном основании, только при наличии согласия организации водопроводно-канализационного хозяйства;

о) не создавать препятствий для водоснабжения абонентов и транзитных организаций, водопроводные сети которых присоединены к водопроводным сетям абонента;

п) представлять организации водопроводно-канализационного хозяйства сведения об абонентах, водоснабжение которых осуществляется с использованием водопроводных сетей абонента, по форме и в объеме, которые согласованы сторонами настоящего договора;

р) не допускать возведения построек, гаражей и стоянок транспортных средств, складирования материалов, мусора и древесных отходов, а также не осуществлять производство земляных работ в местах устройства централизованной системы водоснабжения, в том числе в местах прокладки сетей, находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, без согласования с организацией водопроводно-канализационного хозяйства;

с) осуществлять организацию и эксплуатацию зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения в соответствии с законодательством Российской Федерации о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения.

13. Абонент имеет право:

а) получать от организации водопроводно-канализационного хозяйства информацию о результатах производственного контроля качества холодной (питьевой) воды, осуществляемого организацией водопроводно-канализационного хозяйства, в соответствии с Правилами осуществления производственного контроля качества и безопасности питьевой воды, горячей воды, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 6 января 2015 г. № 10 «О порядке осуществления производственного контроля качества и безопасности питьевой воды, горячей воды» (далее — Правила производственного контроля качества холодной (питьевой) воды, качества горячей воды);

б) получать от организации водопроводно-канализационного хозяйства информацию об изменении установленных тарифов на холодную (питьевую) воду (питьевое водоснабжение), тарифов на холодную (техническую) воду;

в) привлекать третьих лиц для выполнения работ по устройству узла учета

г) инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору;

д) осуществлять в целях контроля качества холодной воды отбор проб холодной воды, в том числе параллельных проб, принимать участие в отборе проб холодной воды, осуществляемом организацией водопроводно-канализационного хозяйства.

V. Порядок осуществления коммерческого учета поданной (полученной) холодной воды, сроки и способы предоставления организации водопроводно-канализационного хозяйства показаний приборов учета

14. Для учета объемов поданной абоненту холодной воды стороны используют приборы учета, если иное не предусмотрено Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод.

15. Сведения об узлах учета, приборах учета и местах отбора проб холодной воды указываются по форме согласно Приложению № 4.

16. Коммерческий учет поданной (полученной) холодной воды в узлах учета обеспечивает Абонент.

17. Количество поданной холодной воды определяется стороной, осуществляющей коммерческий учет поданной (полученной) холодной воды, в соответствии с данными учета фактического потребления холодной воды по показаниям приборов учета, за исключением случаев, когда такой учет осуществляется расчетным способом в соответствии с Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод.

18. В случае отсутствия у абонента приборов учета абонент обязан в срок до 10 дней установить приборы учета холодной воды и ввести их в эксплуатацию в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

19. Сторона, осуществляющая коммерческий учет поданной (полученной) холодной воды, снимает показания приборов учета на последнее число расчетного периода, установленного настоящим договором, либо определяет в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, количество поданной (полученной) холодной воды расчетным способом, вносит показания приборов учета в журнал учета расхода воды, передает эти сведения в организацию водопроводно-канализационного хозяйства

(абоненту) с 23 по 25 числа каждого месяца.

20. Передача сторонами сведений о показаниях приборов учета и другой информации осуществляется любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатами (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"). Факс 8 (861) 2050507, эл. почта 205050715@mail.ru

VI. Порядок обеспечения абонентом доступа организации водопроводно-канализационного хозяйства к водопроводным сетям, местам отбора проб холодной воды и приборам учета (узлам учета)

21. Абонент обязан обеспечить доступ представителям организации водопроводно-канализационного хозяйства или по ее указанию представителям иной организации к местам отбора проб холодной воды, приборам учета (узлам учета) и иным устройствам в следующем порядке:

а) организация водопроводно-канализационного хозяйства или по ее указанию иная организация предварительно, не позднее 15 минут до проведения обследования и (или) отбора проб, оповещает абонента о дате и времени посещения с приложением списка проверяющих (при отсутствии доверенности на совершение соответствующих действий от имени организации водопроводно-канализационного хозяйства или иной организации или служебных удостоверений). Оповещение осуществляется любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатом;

б) уполномоченные представители организации водопроводно-канализационного хозяйства или представители иной организации предъявляют абоненту служебное удостоверение (доверенность на совершение соответствующих действий от имени организации водопроводно-канализационного хозяйства или иной организации);

в) доступ представителям организации водопроводно-канализационного хозяйства или по ее указанию представителям иной организации к местам отбора проб холодной воды, приборам учета (узлам учета) и иным устройствам осуществляется только в установленных настоящим договором местах;

г) абонент вправе принимать участие при проведении организацией водопроводно-канализационного хозяйства всех проверок, предусмотренных настоящим разделом;

д) отказ в доступе представителям (недопуск представителей) организации водопроводно-канализационного хозяйства или по ее указанию представителям иной организации к приборам учета (узлам учета) приравнивается к самовольному пользованию централизованной системой холодного водоснабжения, что влечет за собой применение расчетного способа при определении количества поданной (полученной) холодной воды в порядке, предусмотренном Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод.

VII. Порядок контроля качества холодной (питьевой) воды

22. Производственный контроль качества холодной (питьевой) воды, подаваемой абоненту с использованием централизованных систем водоснабжения, осуществляется в соответствии с Правилами осуществления производственного контроля качества и безопасности питьевой воды, горячей воды, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 6 января 2015 г. № 10 «О порядке осуществления производственного контроля качества и безопасности питьевой воды, горячей воды».

23. Качество подаваемой холодной питьевой воды должно соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

Допускается временное несоответствие качества холодной (питьевой) воды установленным требованиям, за исключением показателей качества холодной (питьевой) воды, характеризующих ее безопасность, при этом оно должно соответствовать пределам, определенным планом мероприятий по приведению качества холодной (питьевой) воды в соответствие с установленными требованиями.

Качество подаваемой холодной (технической) воды должно соответствовать требованиям, установленным настоящим договором.

Показатели качества холодной (технической) воды указываются сторонами по форме согласно Приложению № 5.

24. Абонент имеет право в любое время в течение срока действия настоящего договора самостоятельно отобрать пробы холодной (питьевой) воды для проведения лабораторного анализа ее качества и направить их для лабораторных испытаний в организации, аккредитованные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации. Отбор проб холодной (питьевой) воды, в том числе отбор параллельных проб, должен производиться в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации. Абонент обязан известить организацию водопроводно-канализационного хозяйства о времени и месте отбора проб холодной (питьевой) воды не позднее 3 суток до проведения отбора.

VIII. Условия временного прекращения или ограничения холодного водоснабжения

25. Организация водопроводно-канализационного хозяйства вправе осуществить временное прекращение или ограничение холодного водоснабжения абонента только в случаях, установленных Федеральным законом «О водоснабжении и водоотведении», и при условии соблюдения порядка временного прекращения или ограничения холодного водоснабжения, установленного Правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 г. № 644 «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации».

26. Организация водопроводно-канализационного хозяйства в течение одних суток со дня временного прекращения или ограничения холодного водоснабжения уведомляет о таком прекращении или ограничении:

- а) абонента;
- б) Администрацию г. Краснодара;
- в) Управление Роспотребнадзора г. Краснодара;
- г) МЧС.

27. Уведомление организацией водопроводно-канализационного хозяйства о временном прекращении или ограничении холодного водоснабжения, а также уведомление о снятии такого прекращения или ограничения и возобновлении холодного водоснабжения направляются соответствующим лицам любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом.

IX. Порядок уведомления организации водопроводно-канализационного хозяйства о переходе прав на объекты, в отношении которых осуществляется водоснабжение

28. В случае перехода прав на объекты, в отношении которых осуществляется водоснабжение, устройства и сооружения, предназначенные для подключения (технологического присоединения) к централизованной системе холодного водоснабжения, а также в случае предоставления прав владения и (или) пользования такими объектами, устройствами или сооружениями третьим лицам абонент в течение 3 дней со дня наступления одного из указанных событий направляет организации водопроводно-канализационного хозяйства письменное уведомление с указанием лиц, к которым перешли эти права, документов, являющихся основанием перехода прав, и вида переданного права.

Такое уведомление направляется любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом.

29. Уведомление считается полученным организацией водопроводно-канализационного хозяйства с даты почтового уведомления о вручении или с даты подписи уполномоченного представителя организации водопроводно-канализационного хозяйства, свидетельствующей о получении уведомления.

X. Условия водоснабжения иных лиц, объекты которых подключены к водопроводным сетям, принадлежащим абоненту

30. Абонент представляет организации водопроводно-канализационного хозяйства сведения о лицах, объекты которых подключены к водопроводным сетям, принадлежащим абоненту.

31. Сведения о лицах, объекты которых подключены к водопроводным сетям, принадлежащим абоненту, представляются в письменной форме с указанием наименования таких лиц, срока подключения к водопроводным сетям, места и схемы подключения к водопроводным сетям, разрешенного отбора объема холодной воды и режима подачи холодной воды, а также наличия узла учета и места отбора проб холодной воды. Организация водопроводно-канализационного хозяйства вправе запросить у абонента иные необходимые сведения и документы.

32. Организация водопроводно-канализационного хозяйства осуществляет водоснабжение иных лиц, объекты которых подключены к водопроводным сетям абонента, при условии, что такие лица заключили договор холодного водоснабжения или единый договор холодного водоснабжения и водоотведения с организацией водопроводно-канализационного хозяйства.

33. Организация водопроводно-канализационного хозяйства не несет ответственности за нарушения условий настоящего договора, допущенные в отношении лиц, объекты которых подключены к водопроводным сетям абонента и которые не имеют договора холодного водоснабжения или единого договора холодного водоснабжения и водоотведения с организацией водопроводно-канализационного хозяйства.

XI. Порядок урегулирования споров и разногласий

34. Разногласия, возникающие между сторонами, связанные с исполнением настоящего договора, подлежат досудебному урегулированию в претензионном порядке.

35. Претензия направляется по адресу стороны, указанному в реквизитах договора, и должна содержать:

- а) сведения о заявителе (наименование, местонахождение, адрес);
- б) содержание спора и разногласий;
- в) сведения об объекте (объектах), в отношении которого возникли разногласия (полное наименование, местонахождение, правомочие на объект (объекты), которым обладает сторона, направившая претензию);
- г) другие сведения по усмотрению стороны.

36. Сторона, получившая претензию, в течение 5 рабочих дней со дня ее получения обязана рассмотреть претензию и дать ответ.

37. Стороны составляют акт об урегулировании разногласий.

38. В случае недостижения сторонами согласия разногласия, возникшие из настоящего договора, подлежат урегулированию в суде в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

XII. Ответственность сторон

39. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

40. В случае нарушения организацией водопроводно-канализационного хозяйства требований к качеству питьевой воды, режима подачи холодной воды, уровня давления холодной воды абонент вправе потребовать пропорционального снижения размера оплаты по настоящему договору в соответствующем расчетном периоде.

Ответственность организации водопроводно-канализационного хозяйства за качество подаваемой холодной (питьевой) воды определяется до границы эксплуатационной ответственности по водопроводным сетям абонента и организации водопроводно-канализационного хозяйства, установленной в соответствии с актом разграничения эксплуатационной ответственности.

41. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения абонентом обязательств по оплате настоящего договора организация водопроводно-канализационного хозяйства вправе потребовать от абонента уплаты пени в размере одной сотринадцатой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки, начиная со следующего дня после дня наступления установленного срока оплаты по день фактической оплаты.

XIII. Обстоятельства непреодолимой силы

42. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы и если эти обстоятельства повлияли на исполнение настоящего договора.

При этом срок исполнения обязательств по настоящему договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства, а также последствиям, вызванным этими обстоятельствами.

43. Сторона, подвергшаяся действию обстоятельств непреодолимой силы, обязана без промедления (не позднее 24 часов) уведомить другую сторону любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом, о наступлении и характере указанных обстоятельств, а также об их прекращении.

XIV. Действие договора

44. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания и применяется к отношениям сторон, возникшим с даты, указанной в п. 4 настоящего договора.

45. Настоящий договор заключается на срок до «01» декабря 2019 г.

46. Настоящий договор считается продленным на тот же срок и на тех же условиях, если за один месяц до окончания срока его действия ни одна из сторон не заявит о его прекращении или изменении, либо о заключении нового договора на иных условиях.

47. Настоящий договор может быть расторгнут до окончания срока его действия по обоюдному согласию сторон.

48. В случае предусмотренного законодательством Российской Федерации отказа организации водопроводно-канализационного хозяйства от исполнения настоящего договора или его изменения в одностороннем порядке настоящий договор считается расторгнутым или измененным.

XV. Прочие условия

49. Все изменения, которые вносятся в настоящий договор, считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями обеих сторон (при их наличии).

50. В случае изменения наименования, местонахождения или банковских реквизитов стороны она обязана уведомить об этом другую сторону в письменной форме в течение 5 рабочих дней со дня наступления указанных обстоятельств любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом.

51. При исполнении настоящего договора стороны обязуются руководствоваться законодательством Российской Федерации, в том числе положениями Федерального закона «О водоснабжении и водоотведении» и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере водоснабжения и водоотведения.

52. Настоящий договор составлен в 2 экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

53. Приложения к настоящему договору являются его неотъемлемой частью.

54. Реквизиты:

**«Организация водопроводно-
канализационного хозяйства»
ООО «КЭСК»**

Факт.адрес: 350028 г. Краснодар,
ул.им. Героя Аверкиева А.А., д. 22,
офис 123

ИНН 2308101615/КПП 231101001

тел. 205-05-07

р/счѣт 407028100300000012738

КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N8619

ПАО СБЕРБАНК Г. КРАСНОДАР

БИК 040349602

к/счѐт 30101810100000000602

ИНН 770783893

350000, г. Краснодар,

ул. Красноармейская, 34

«Абонент»

ООО «Управление домами»

Юр. адрес: 350012, РФ, Краснодарский край

г-к. Анапа, мкр. 12 д.33 оф. № 7

ИНН 2301074673/ КПП 230101001

ОГРН 1102301001791

р/с 40702810900450000078 в КБ «Кубань кредит» ООО г.

Краснодар БИК 040349722

к/с 30101810200000000722

Тел. 3-51-86

Заместитель генерального
директора по сбыту

Подпись: _____ /С.Н.Кравчук/



Директор

Подпись: М.Л Ореховский/



АКТ

**разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон
многоэтажный жилой дом, расположенный по адресу:
г-к. Анапа проезд Алмазный ,11.**

ООО «Коммунальная энергосервисная компания» именуемое в дальнейшем организацией водопроводно-канализационного хозяйства, в лице Генерального директора Зенцева Евгения Александровича действующего на основании устава с одной стороны, и ООО «Управление домами», именуемое в дальнейшем абонентом в лице директора Ореховского Максима Леонидовича, действующего на основании _____, составили настоящий акт о том, что:

1. Границей балансовой принадлежности между организацией водопроводно-канализационного хозяйства и абонентом является запорная арматура в колодце ВК на месте врезки в сети водопровода.

2. Границы эксплуатационной ответственности предприятий:

- организации водопроводно-канализационного хозяйства от водозаборных сооружений до колодца В К на сетях водопровода.

- абонента является ввод водопровода от врезки на сетях водопровода в колодце ВК до мест водопотребления.

Приложение: «Схема подключения сетей водоснабжения» на 1 листе.

ПОДПИСИ СТОРОН:

Генеральный директор ООО «КЭСК» _____ Е.А. Зенцев _____ 20 ____ г. 	Директор ООО «Управление домами» _____ М.Л. Ореховский « ____ » _____ 20 ____ г.
---	---

Приложение к Акту разграничения
балансовой принадлежности и
эксплуатационной ответственности
сторон

Схема подключения водоснабжения
многоэтажного жилого дома, расположенного по адресу:
г-к. Анапа проезд Алмазный, 11



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:



водопроводная сеть ООО «КЭСК»

водопроводная сеть ООО «Управление домами»

граница балансовой принадлежности

ПОДПИСИ СТОРОН:

Представитель ООО «КЭСК»

«__» _____ 20 г

Представитель ООО «Управление домами»

«__» _____ 20 г.

Приложение № _____
к Договору № _____

от « ____ » _____ 20 ____ г.

АКТ

**разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон
многоэтажных жилых домов, расположенных по адресам:
г-к. Анапа: бульвар Евскина, 15,17,19 и ул. Владимирская,112**

ООО «Коммунальная энергосервисная компания» именуемое в дальнейшем организацией водопроводно-канализационного хозяйства, в лице Генерального директора Зенцева Евгения Александровича действующего на основании устава с одной стороны, и ООО «Управление домами», именуемое в дальнейшем абонентом в лице директора Ореховского Максима Леонидовича, действующего на основании _____, составили настоящий акт о том, что:

1. Границей балансовой принадлежности между организацией водопроводно-канализационного хозяйства и абонентом является запорная арматура в колодце ВК на месте врезки в сети водопровода.

2. Границы эксплуатационной ответственности предприятий:

- организации водопроводно-канализационного хозяйства от водозаборных сооружений до колодца ВК на сетях водопровода.

- абонента является ввод водопровода от врезки на сетях водопровода в колодце ВК до мест водопотребления.

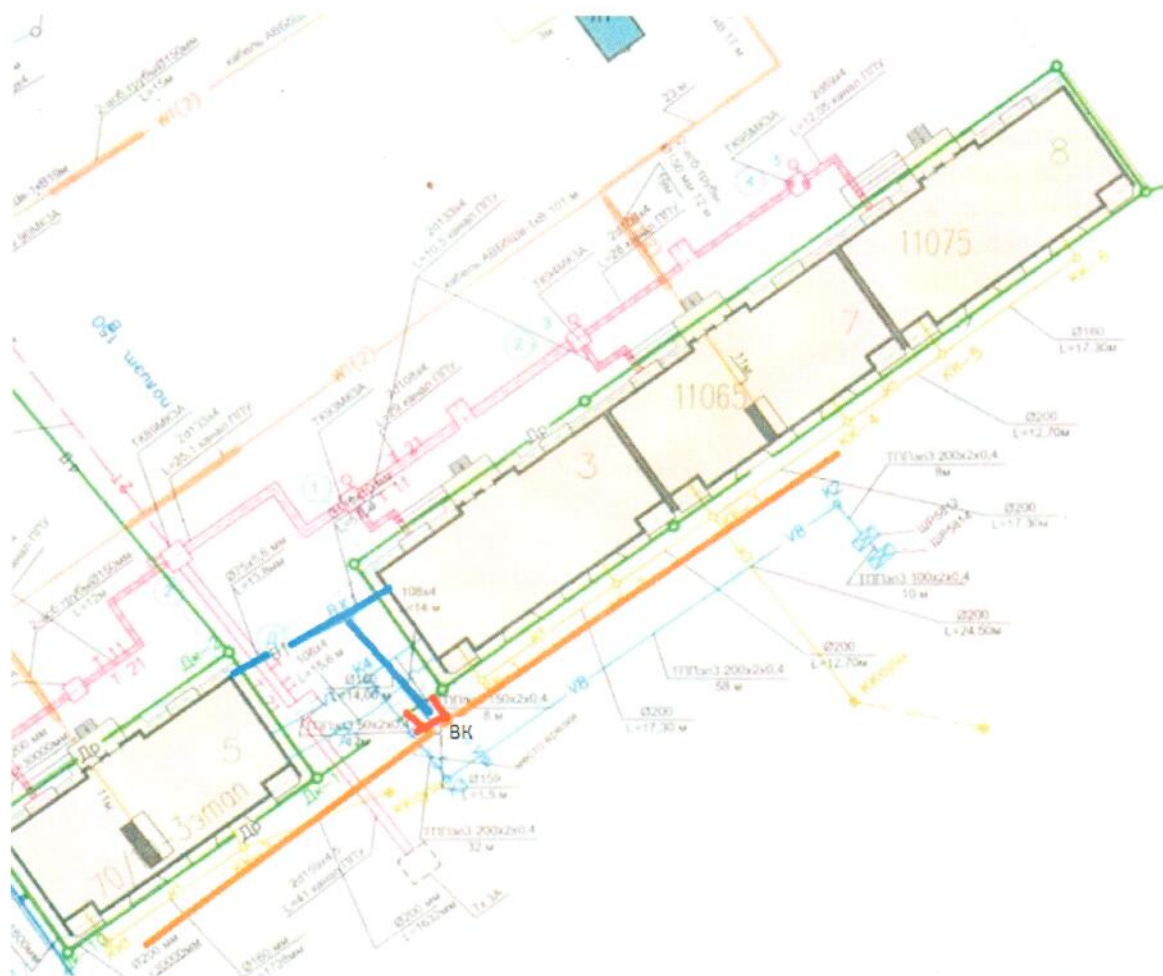
Приложение: «Схема подключения сетей водоснабжения» на 1 листе.

ПОДПИСИ СТОРОН:

Генеральный директор ООО «КЭСК» _____ Е.А. Зенцев _____ 20 ____ г. 	Директор ООО «Управление домами» _____ М.Л. Ореховский « ____ » _____ 20 ____ г.
---	---

Приложение к Акту разграничения
балансовой принадлежности и
эксплуатационной ответственности
сторон

Схема подключения водоснабжения
многоэтажных жилых домов, расположенных по адресам:
г-к. Анапа: бульвар Евскина, 15, 17, 19 и ул. Владимирская, 112



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

водопроводная сеть ООО «КЭСК»

водопроводная сеть ООО «Управление домами»

граница балансовой принадлежности

ПОДПИСИ СТОРОН:

Представитель ООО «КЭСК»

«__» ____ 20 г.

Представитель ООО «Управление домами»

«__» ____ 20 г.

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ

№	АДРЕС
1.	г. Анапа пр. Алмазный, 11
2.	г. Анапа ул. Владимирская, 112
3.	г. Анапа ул. Евскина, 15
4.	г. Анапа ул. Евскина, 17
5.	г. Анапа ул. Евскина, 19

«Организация водопроводно-
канализационного хозяйства»
ООО «КЭСК»

Заместитель генерального
директора по сбыту

Подпись: _____/С.Н.Кравчук/



«Абонент»
ООО «Управление домами»

Директор

Подпись: _____/М.Д.Ореховский/



СВЕДЕНИЯ
о режиме подачи холодной воды (гарантированном объеме подачи
воды, в том числе на нужды пожаротушения, гарантированном
уровне давления холодной воды в системе водоснабжения
в месте присоединения)

№ п/п	Наименование объекта	Гарантированный объем подачи холодной воды	Гарантированный объем подачи холодной воды на нужды пожаротушения	Гарантированный уровень давления холодной воды в централизованной системе водоснабжения в месте присоединения
1	2	3	4	5
	г. Анапа пр. Алмазный, 11	7,5 м³/сут.	30л/с	0,18мПа
	г. Анапа ул. Владимирская, 112			
	г. Анапа ул. Евскина, 15			
	г. Анапа ул. Евскина, 17			
	г. Анапа ул. Евскина, 19			

«Организация водопроводно-
канализационного хозяйства»
ООО «КЭСК»

Заместитель генерального
директора по сбыту

Подпись: _____/С.Н.Кравчук/



«Абонент»
ООО «Управление домами»

Директор

Подпись: _____/М.Л.Ореховский/

СВЕДЕНИЯ
об узлах учета и приборах учета воды

№ п/п	Показания приборов учета на начало подачи ресурса	Дата опломбирования	Дата очередной поверки
1	2	3	4
	022535		
	13529		

№ п/п	Расположение узла учета	Диаметр прибора учета, мм	Марка и заводской номер прибора учета	Технический паспорт прилагается (указать количество листов)
1	2	3	4	5
1	г. Анапа пр. Алмазный, 11		№ 01805	отсутствует
2	г. Анапа ул. Владимирская, 112		№ 01806	отсутствует
	г. Анапа ул. Евскина, 15			
	г. Анапа ул. Евскина, 17			
	г. Анапа ул. Евскина, 19			

«Организация водопроводно-канализационного хозяйства»
ООО «КЭСК»

Заместитель генерального
директора по сбыту

Подпись: /С.Н.Кравчук/



«Абонент»
ООО «Управление домами»

Директор

Подпись: /М.П.Ореховский/



ПРЕДСТАВИТЕЛИ «АБОНЕНТА»

№	ДОЛЖНОСТЬ	Ф.И.О.	ТЕЛЕФОН	Эл. почта	Выполняемые функции
1		Светлана	89186697335	upravlениedomami @mail.ru	

«Организация водопроводно-
канализационного хозяйства»
ООО «КЭСК»

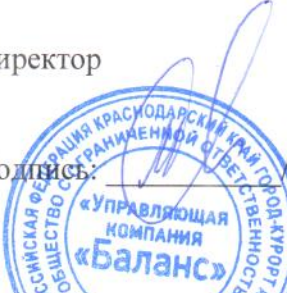
Заместитель генерального
директора по сбыту

Подпись:  /С.Н.Кравчук/



«Абонент»
ООО «Управление домами»

Директор

Подпись:  /М.Л.Ореховский/



АКТ
поставки холодного водоснабжения

Период предоставления показаний с 23 по 25 число ежемесячно.

Мы, нижеподписавшиеся, ООО «КЭСК», именуемое в дальнейшем «Организация водопроводно-канализационного хозяйства» в лице _____, с одной стороны, и ООО «Управление домами», именуемое в дальнейшем «Абонент» в лице _____, с другой стороны, заключили настоящий АКТ о том, что в период:

1. С «__» _____ 20__ г по «__» _____ 20__ г ООО «КЭСК» осуществил подачу холодной воды ООО «Управление домами» в количестве: _____

№	Адрес	Марка, номер счетчика	Номер пломбы	Предыдущие показания, м ³	Текущие показания, м ³	Потребление, м ³	Примечание
1							

2. Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, по одному для каждой стороны.

«Организация водопроводно-канализационного хозяйства»
ООО «КЭСК»

Заместитель генерального
директора по сбыту

Подпись: _____/С.Н.Кравчук/



«Абонент»
ООО «Управление домами»

Директор

Подпись: _____/М.Л.Ореховский/

Протокол разногласий № 1

к договору холодного водоснабжения № 4-2019/31

г. Анапа

«26» марта 2019 г.

ООО «Коммунальная энерго-сервисная компания»(ООО «КЭСК»), именуемое в дальнейшем организацией водопроводно-канализационного хозяйства в лице заместителя генерального директора по сбыту Кравчук Сергея Николаевича, действующего на основании доверенности № 059 от 22.10.2018 г, с одной стороны, и ООО «Управляющая компания «Баланс», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Ореховского Максима Леонидовича, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые совместно Стороны, заключили настоящий протокол разногласий о нижеследующим:

Пункты договора	Редакция ООО «КЭСК»	Редакция ООО «Управляющая компания «Баланс»
II	Сроки и режим подачи(потребления) холодной воды	
4.	4. Датой начала подачи(потребления) холодной воды является «1» декабря 2018 г.	4. Датой начала подачи(потребления) холодной воды является «6» декабря 2018 г.
III	Сроки и порядок оплаты по договору	
	отсутствует	7.1. В случае превышения допустимой продолжительности перерыва подачи холодной воды: 8 часов (суммарно) в течение 1 месяца, 4 часа единовременно, при аварии в централизованных сетях инженерно-технического обеспечения холодного водоснабжения - в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о техническом регулировании, установленными для наружных водопроводных сетей и сооружений (СНиП 2.04.02-84*), за каждый час превышения допустимой продолжительности перерыва подачи холодной воды, исчисленной суммарно за расчетный период, в котором произошло превышение, размер платы за коммунальную услугу за такой расчетный период снижается на 0,15 процента размера платы, определенного за такой расчетный период в соответствии с приложением N 2 к Правилам предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденным

		Постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 г. N 354 (далее - Правила), с учетом положений раздела IX Правил. 7.2. При несоответствии состава и свойств холодной воды требованиям законодательства Российской Федерации о техническом регулировании размер платы за коммунальную услугу, определенный за расчетный период в соответствии с приложением N 2 к Правилам, снижается на размер платы, исчисленный суммарно за каждый день предоставления коммунальной услуги ненадлежащего качества (независимо от показаний приборов учета) в соответствии с пунктом 101 Правил 7.3. При подаче воды с отклонением от гарантированного уровня давления в централизованной системе водоснабжения в месте присоединения, за каждый час подачи холодной воды суммарно в течение расчетного периода, в котором произошло отклонение давления: при давлении, отличающемся от установленного до 25 процентов, размер платы за коммунальную услугу за указанный расчетный период снижается на 0,1 процента размера платы, определенного за такой расчетный период в соответствии с приложением N 2 к Правилам; при давлении, отличающемся от установленного более чем на 25 процентов, размер платы за коммунальную услугу, определенный за расчетный период в соответствии с приложением N 2 к Правилам, снижается на размер платы, исчисленный суммарно за каждый день предоставления коммунальной услуги ненадлежащего качества (независимо от показаний приборов учета) в соответствии с пунктом 101 Правил
VII	Порядок контроля качества холодной (питьевой) воды	
23.	23. Качество подаваемой холодной питьевой воды должно соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации в области	23. Качество подаваемой холодной питьевой воды должно соответствовать требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01 "Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных

	обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения. Допускается временное несоответствие качества холодной(питьевой) воды установленным требованиям, за исключением показателей качества холодной(питьевой)воды, характеризующих ее безопасность, при этом оно должно соответствовать пределам, определенным планом мероприятий по приведению качества холодной(питьевой)воды в соответствие с установленными требованиями. Качество подаваемой холодной(технической) воды должно соответствовать требованиям, установленным настоящим договором. Показатели качества холодной(технической)воды указываются сторонами по форме согласно Приложению № 5	систем питьевого водоснабжения. Контроль качества" Допускается временное отклонение холодной(питьевой). воды от гигиенических нормативов при одновременном выполнении следующих условий: - обеспечение населения питьевой водой не может быть достигнуто иным способом; -соблюдения согласованных с центром госсанэпиднадзора на ограниченный период времени максимально допустимых отклонений от гигиенических нормативов; -максимального ограничения срока действия отступлений; -отсутствия угрозы здоровью населения в период действия отклонений; - обеспечения информации населения о введении отклонений и сроках их действия, об отсутствии риска для здоровья, а также о рекомендациях по использованию питьевой воды. В случаях, связанных с явлениями природного характера, которые не могут быть заблаговременно предусмотрены, или с аварийными ситуациями, устранение которых не может быть осуществлено немедленно, могут быть допущены временные отклонения от гигиенических нормативов качества питьевой воды только по показателям химического состава, влияющим на органолептические свойства. Качество подаваемой холодной(технической) воды должно соответствовать требованиям, установленным настоящим договором. Показатели качества холодной(технической)воды указываются сторонами по форме согласно Приложению № 5
XII	Ответственность сторон	
41.	41.В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения абонентом обязательств по оплате настоящего договора организация водопроводно-канализационного хозяйства вправе потребовать от абонента уплаты пени в размере одной	41. В случае не исполнения либо ненадлежащего исполнения абонентом обязательств по оплате настоящего Договора организация водопроводно-канализационного хозяйства вправе требовать от абонента пени в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день

	стотридцатой ставки рефинансирования Центрального Банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки, начиная со следующего дня после дня наступления установленного срока оплаты по день фактической оплаты	фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки начиная с тридцать первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты, произведенной в течение девяноста календарных дней со дня наступления установленного срока оплаты, либо до истечения девяноста календарных дней после дня наступления установленного срока оплаты, если в девяностодневный срок оплата не произведена. Начиная с девяноста первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты пени уплачиваются в размере одной стотридцатой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки. Увеличение установленных настоящей частью размеров пеней не допускается
51.	При исполнении настоящего договора стороны обязуются руководствоваться законодательством Российской Федерации в том числе положениями Жилищного кодекса РФ, Федерального закона «О водоснабжении и водоотведении», Постановления Правительства РФ от 06.05.2011 N 354 (ред. от 28.12.2018) "О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов" (вместе с "Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов") и иными нормативно правовыми актами Российской Федерации в сфере водоснабжения и водоотведения»	При исполнении настоящего договора стороны обязуются руководствоваться законодательством Российской Федерации, в том числе положениями Жилищного кодекса РФ, Федерального закона «О водоснабжении и водоотведении», Постановления Правительства РФ от 06.05.2011 N 354 (ред. от 28.12.2018) "О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов" (вместе с "Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов") и иными нормативно правовыми актами Российской Федерации в сфере водоснабжения и водоотведения»
XV.	Прочие условия	
54.	«Абонент» ООО «Управление домами»	«Абонент» ООО «Управляющая компания «Баланс»
Приложение к договору	Акт разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон многоквартирного дома, расположенный по адресу: г.-к. Анапа, проезд Алмазный, 11	

	1. Границей балансовой принадлежности между организацией водопроводно-канализационного хозяйства и абонентом является стена жилого дома.	1. Границей балансовой принадлежности между организацией водопроводно-канализационного хозяйства и абонентом является стена жилого дома.
	2. Границы эксплуатационной ответственности предприятий: - организации водопроводно-канализационного водоразборных сооружений до стены МКД. - абонента является от стены здания до мест потребления.	2. Границы эксплуатационной ответственности предприятий: - организации водопроводно-канализационного водоразборных сооружений до стены МКД. - абонента является от стены здания до мест потребления.
	Схема подключения водоснабжения МКД, расположенного по адресу: г. Анапа, проезд Алмазный, 11	
	в ред. ООО «КЭСК»	
	Акт разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон многоэтажных жилых домов, расположенных по адресам: г.-к. Анапа: 6-р Евскина, 15,17,19 и ул. Владимирская, 112	
	1. Границей балансовой принадлежности между организацией водопроводно-канализационного хозяйства и абонентом является запорная арматура в колодце ВК на месте врезки в сети водопровода	1. Границей балансовой принадлежности между организацией водопроводно-канализационного хозяйства и абонентом является стена жилого дома
	2. Границы эксплуатационной ответственности предприятий: - организации водопроводно-канализационного хозяйства от водозаборных сооружений до колодца ВК на сетях водопровода. - абонента ввод водопровода от врезки на сетях водопровода в колодце ВК до мест водопотребления	2. Границы эксплуатационной ответственности предприятий: - организации водопроводно-канализационного водоразборных сооружений до стены МКД. - абонента является от стены здания до мест потребления.
	Схема подключения водоснабжения МКД расположенных по адресам: г.-к. Анапа: 6-р Евскина, 15,17,19 и ул. Владимирская, 112	
	в ред. ООО «КЭСК»	
Приложение 3	Сведения о режиме подачи холодной воды (гарантированном объеме подачи воды, в том числе нужды пожаротушения, гарантированном уровне давления холодной воды в системе водоснабжения в месте присоединения)	

	3. Гарантированный объем подачи холодной воды - 7,5 куб.м./сут 4. Гарантированный объем подачи холодной воды на нужды пожаротушения - 30 л./с 5. Гарантированный уровень давления холодной воды в централизованной системе водоснабжения в месте присоединения - 0,18 мПа	3. Гарантированный объем подачи холодной воды – 60 м³/сут. 4. Гарантированный объем подачи воды на нужды пожаротушения - 30 м³/сут. 5. Гарантированный уровень давления холодной воды в центральном системе водоснабжения в месте присоединения. – 0,4 мПа-0,6мПа.
Приложение 4	Сведения об узлах учета и приборах учета воды	
	в ред. ООО «КЭСК»	Отсутствует: Дата опломбировки, дата очередной поверки. Отсутствует диаметр прибора учета, мм. Технический паспорт отсутствует.
Приложение 6	Представители «Абонента»	
	отсутствует	Должность главный инженер, Ореховский Н.М. телефон 89183243050

Приложение:

1. Схема подключения водоснабжения МКД, расположенного по адресу: г.Анапа, проезд Алмазный, 11
2. Схема подключения водоснабжения МКД расположенных по адресам: г.-к. Анапа: б-р Евскина, 15,17,19 и ул. Владимирская,112

ООО «КЭСК»

_____ С.Н. Кравчук

« ____ » _____ 2019 г.

М.П.

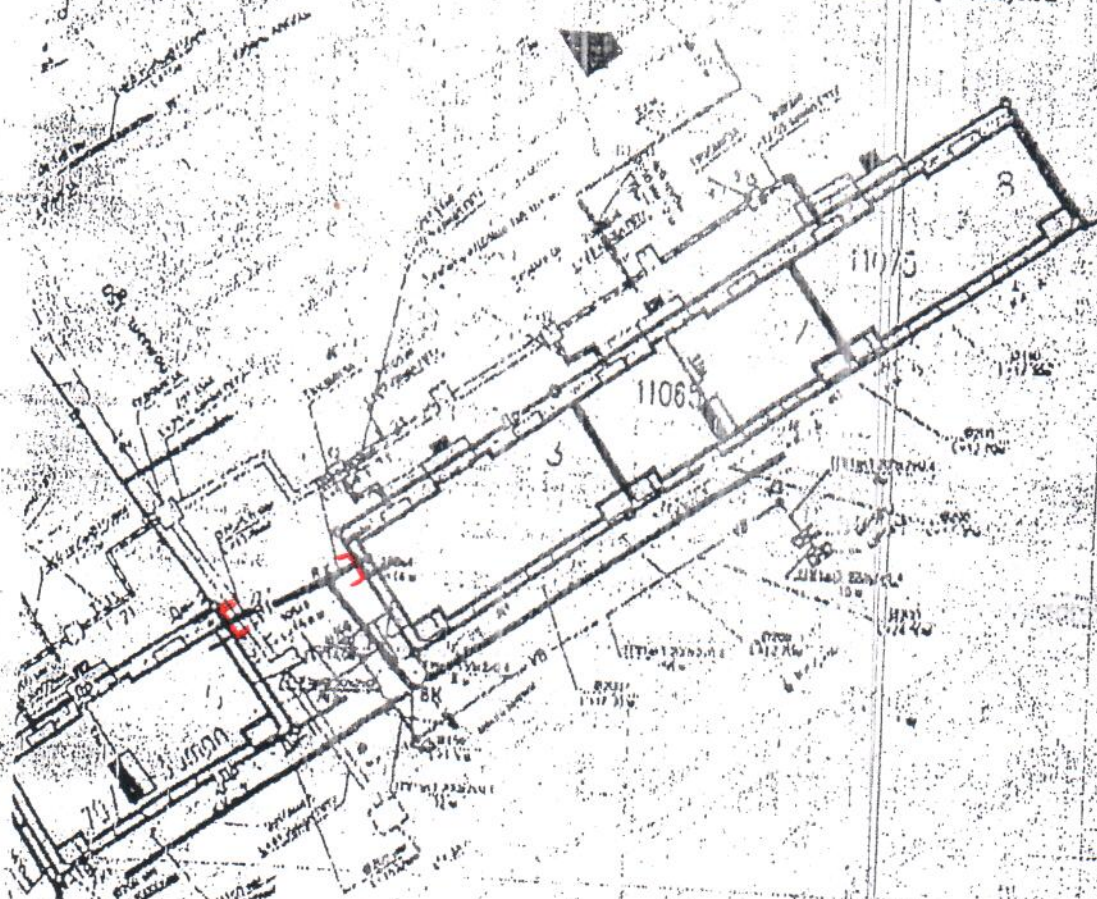


Ореховский М.Л.

_____ 2019 г.

Приложение к Акту разграничения
балансовой принадлежности и
эксплуатационной ответственности
сторон

Схема подключения водоснабжения
многоэтажных жилых домов, расположенных по адресам:
г.к. Анапа: бульвар Евскина, 15, 17, 19 и ул. Владимирская, 112



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- водопроводная сеть ООО «КЭСК»
- водопроводная сеть ООО «Управляющая компания «Баланс»
- граница балансовой принадлежности

ПОДПИСИ СТОРОН:

Представитель ООО «КЭСК»

Представитель

ООО «Управляющая компания «Баланс»

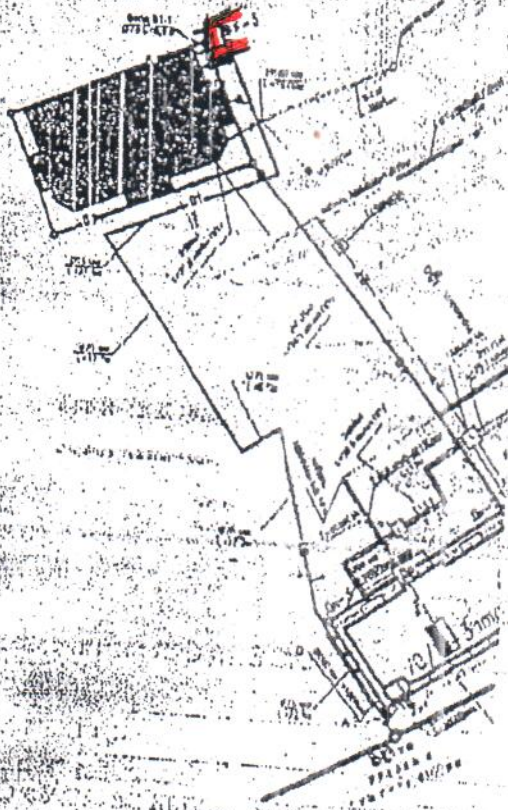


« » 20 г.

« » 20 г.

Приложение к Акту разграничения
балансовой принадлежности и
эксплуатационной ответственности
сторон

Схема подключения водоснабжения
многоэтажного жилого дома, расположенного по адресу:
г.к. Анапа проезд Алмазный, 11



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- водопроводная сеть ООО «КЭСК»
- водопроводная сеть ООО «Управляющая компания «Баланс»
- граница балансовой принадлежности

ПОДПИСИ СТОРОН:

Представитель ООО «КЭСК»

Представитель

ООО «Управляющая компания «Баланс»



« » 20 г.

« » 20 г.